



Grundriss OG
Schwabecker Str. 3

BAUMGARTNER
 Schornsteinfeger · Energieberater · Immobilien
 Ulmerstraße 183 · 86156 Augsburg
 Tel.: 0821-44 80 63 17 · Mobil: 0170-8616594

Boff 02/2020



BAUMGARTNER

Schornsteinfeger · Energieberater · Immobilien
Ulmerstraße 183 - 86156 Augsburg
Tel.: 0821-44 80 63 17 - Mobil: 0170-3616594

Boyer
02/2020

Wohnflächenberechnung

Schwabecker Straße 3

Küche / Esszimmer EG - 24,5 m²

Flur EG 6,4 m²

Schlafzimmer EG 13,5 m²

Badezimmer EG 5,4 m²

Flur OG 1,4 m²

Kinderzimmer OG 8,3 m²

WC OG 3,4 m²

Wohnzimmer OG 24,2 m²

Dachterrasse OG

23 m² davon 50% 11,5 m²

Wohnfläche gesamt 98,6 m²

Nutzflächen:

Nebenraum EG 5,4 m²

Garage EG 17,6 m²