

INTER-SCHLEI

Az. _____

Betr.: Baumaßnahme: **ERSCHLISSUNGS-UND BAUGESELLSCHAFT** Bauvorhaben: Neubau eines Reihenhauses
 Bauherr: m. b. H. & Co. SCHLESWIG Bauort: Kattenhunder Weg, 2380 Schleswig
BÜRO: NEDDERSWEG 1 · RUF 0 46 21 / 3 30 44 · 2386 FAHRDORF (B-Plan Nr. 29 d. Stadt Schleswig)

Wohnflächenberechnung

nach Teil IV der II. Berechnungsverordnung vom 21. II. 1975

Lfd. Nr. der Räume	Berechnungsansätze Anleitungsbeispiel siehe Rückseite	Wohn- und Schlafräume einschl. Küchen Anzahl ²⁾	Wohn- und Schlafräume m ²	Küchen m ²	Nebenräume ³⁾ m ²	Gewerbl. ⁴⁾ bzw. Wirtsch.-R. ⁵⁾ m ²
<u>Erdgeschoß:</u>						
1	$3,15 \times 6,27$./. $0,575 \times 0,92 + 3,28 + 3,96$./. $0,75 \times 0,15 + (2,42 + 1,52) \times 0,20$	1	32,89			
2	$3,20 \times 2,85$	1		9,12		
3	$3,26 \times 3,03 + 0,965 \times 1,80 + 0,885 \times 1,30 + 0,625 \times 0,82$ Treppe H > 2,0) $1,35 \times 1,05$./. Treppe gesamt $4,04 \times 1,05$				10,41	
4	$1,13 \times 1,75 + 0,50 \times 0,785$				2,37	
<u>Obergeschoß:</u>						
5	$5,17 \times 3,225$	1	16,67			
6	$4,06 \times 3,05$	1	12,38			
7	$2,80 \times 3,225$	1	9,03			
8	$1,15 \times 3,225$./. $0,36 \times 0,36$				3,58	
9	$3,055 \times 3,26$./. Treppe $3,78 \times 1,05$				5,99	
10	$1,80 \times 3,055$				5,49	
		5	70,97	9,12	27,84	
			5 Räume: 107,93 qm			