

Wohnflächenberechnung WK 1642

Wohnen	6,00	x 4,45	=	26,70 qm		
	1,435	x <u>6,00 + 4,45</u>	=	7,50 qm		
./. Kamin	0,565	x 0,565	=	0,32 qm		
	3,31	x 1,00	=	<u>3,31 qm</u>		37,13 qm
Diele	5,76	x 2,945	=	11,78 qm		
./. Kamin ./. Wandpfeiler	1,28	x 0,785	=	1,01 qm		
	0,24	x 0,785	=	<u>0,19 qm</u>		10,59 qm
Eltern	3,76	x 4,635	=			17,43 qm
Bad	2,575	x 1,975	=	5,09 qm		
	1,01	x 1,365	=	<u>1,38 qm</u>		6,47 qm
Kochen	3,01	x 1,975	=			5,95 qm
Kind	3,88	x 2,885	=	11,19 qm		
	1,45	x $\frac{1,00+1,985}{2}$	=	<u>2,16 qm</u>		13,35 qm
Gesamt						90,98 qm
./. 3 % Putz						<u>2,72 qm</u>
						88,26 qm
Terrasse	4,385	x 1,25/2	=	2,74 qm		
Balkon	0,88	x 4,705/2	=	2,07 qm		
	0,67	x $\frac{4,465+3,75}{2}$	=	1,37 qm		
	1,45	x $\frac{3,75 + 0,35}{2}$	=	1,48 qm		
	0,55	x 0,50/4	=	<u>0,07 qm</u>	<u>4,99 qm</u>	<u>7,73 qm</u>
Gesamtwohnfläche						<u>95,99 qm</u>
Abstellraum UG	1,70	x 2,97	=	5,05 qm		
	0,75	x 1,10	=	0,83 qm	5,87 qm	
./. 3% Putz						<u>0,18 qm</u>
						<u>5,69 qm</u>