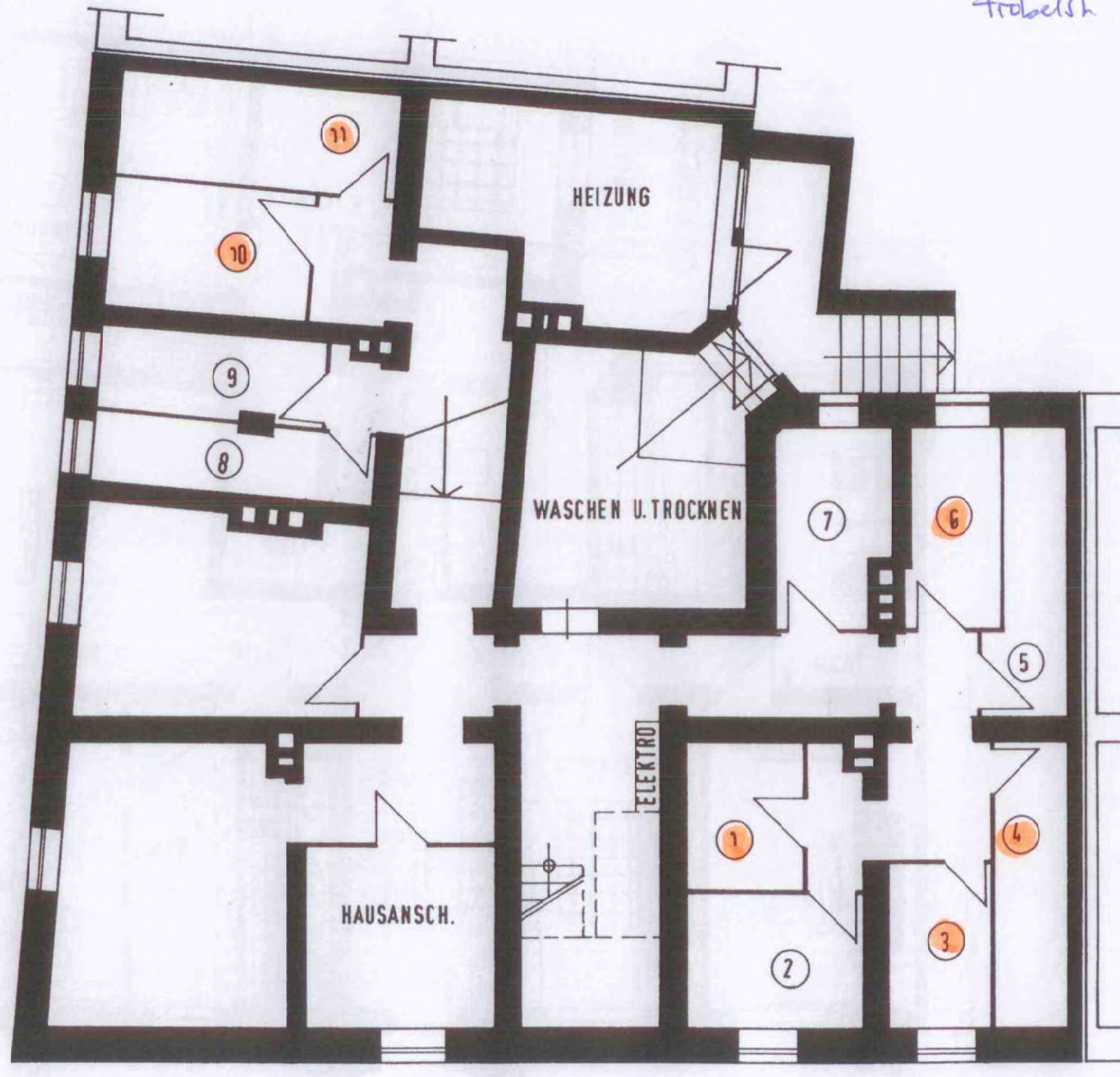
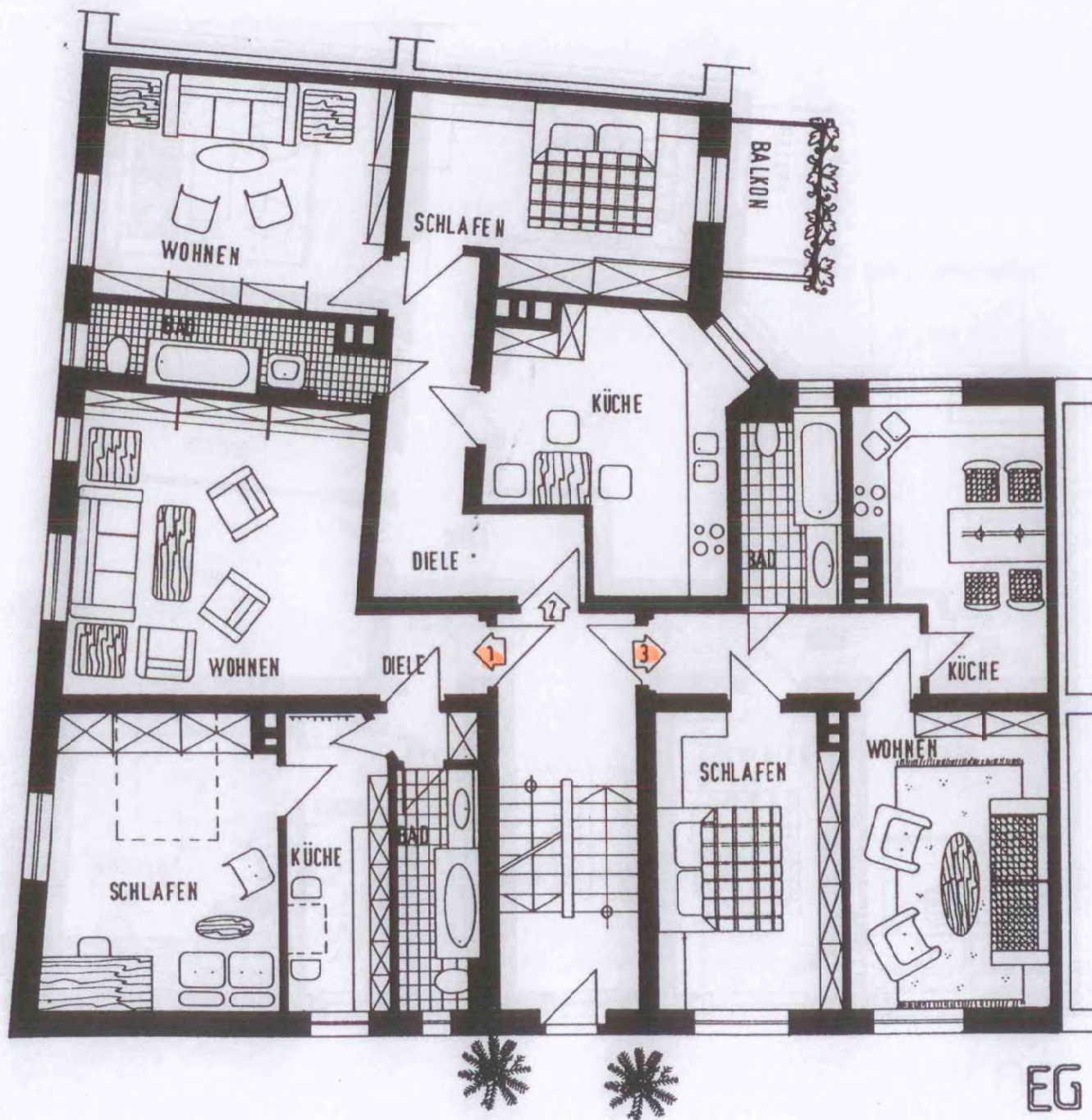


Friedrich 1



KG

7/1



Fröbelstr. 1

Wohnung Nr. 1

Diele	4,48 m ²
Bad/WC	4,74 m ²
Küche	7,21 m ²
Schlafen	16,55 m ²
Wohnen	21,48 m ²
Lager 1/3 KG	5,10 m²
Gesamt	59,56 m²

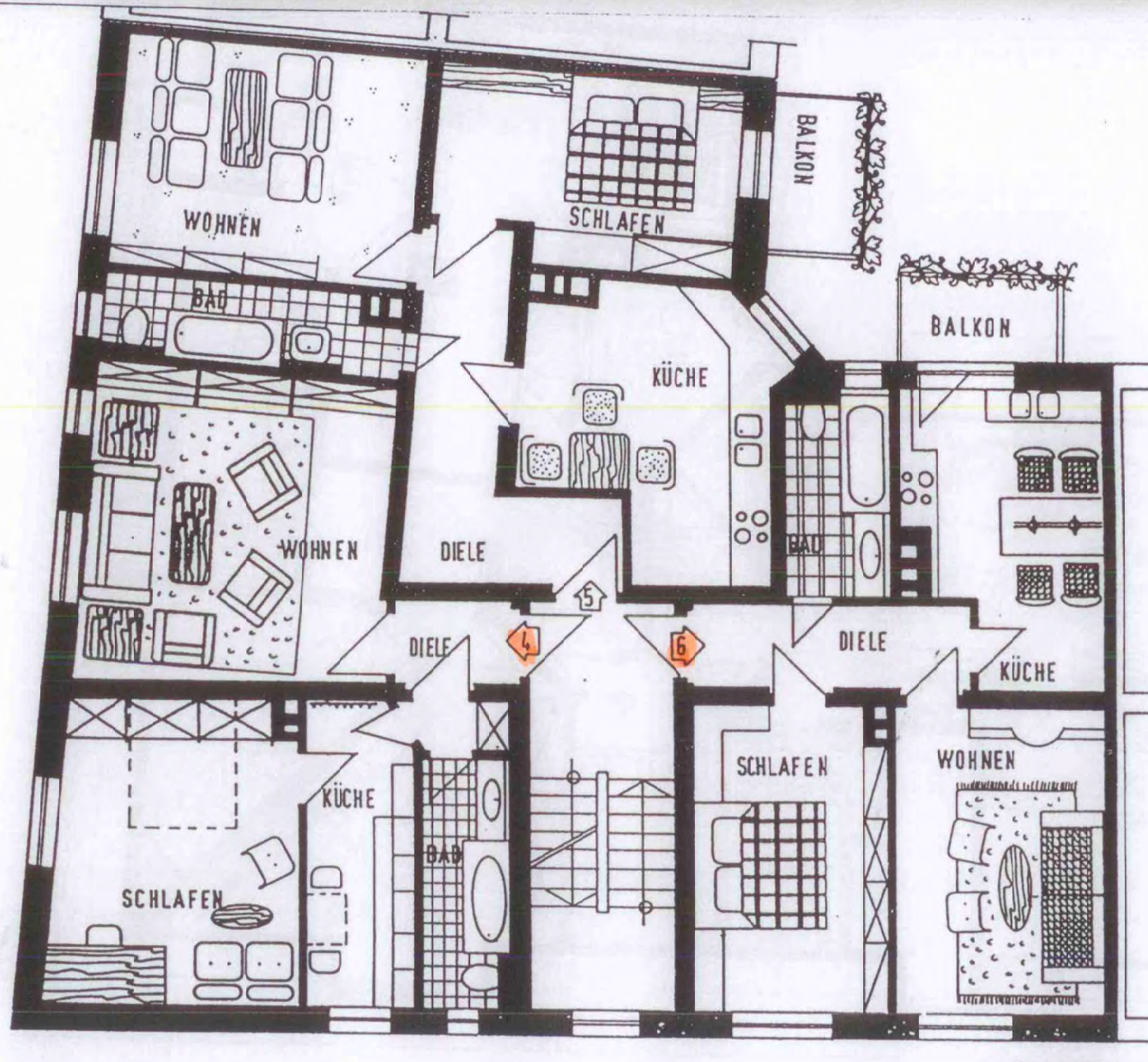
Wohnung Nr. 2

Diele	10,77 m ²
Küche	15,90 m ²
Bad/WC	5,27 m ²
Schlafen	13,76 m ²
Wohnen	16,82 m ²
Balkon 1/2	1,75 m ²
Gesamt	64,27 m²

Wohnung Nr. 3

Diele	6,29 m ²
Küche	12,52 m ²
Bad/WC	4,81 m ²
Schlafen	13,46 m ²
Wohnen	14,93 m ²
Gesamt	52,01 m²





Fröbelstr. 1

Wohnung Nr. 4

Diele	4,48 m ²
Bad/WC	4,74 m ²
Küche	7,21 m ²
Schlafen	16,55 m ²
Wohnen	21,48 m ²
Gesamt	54,46 m²

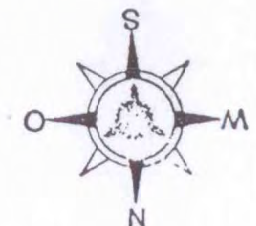
Wohnung Nr. 5

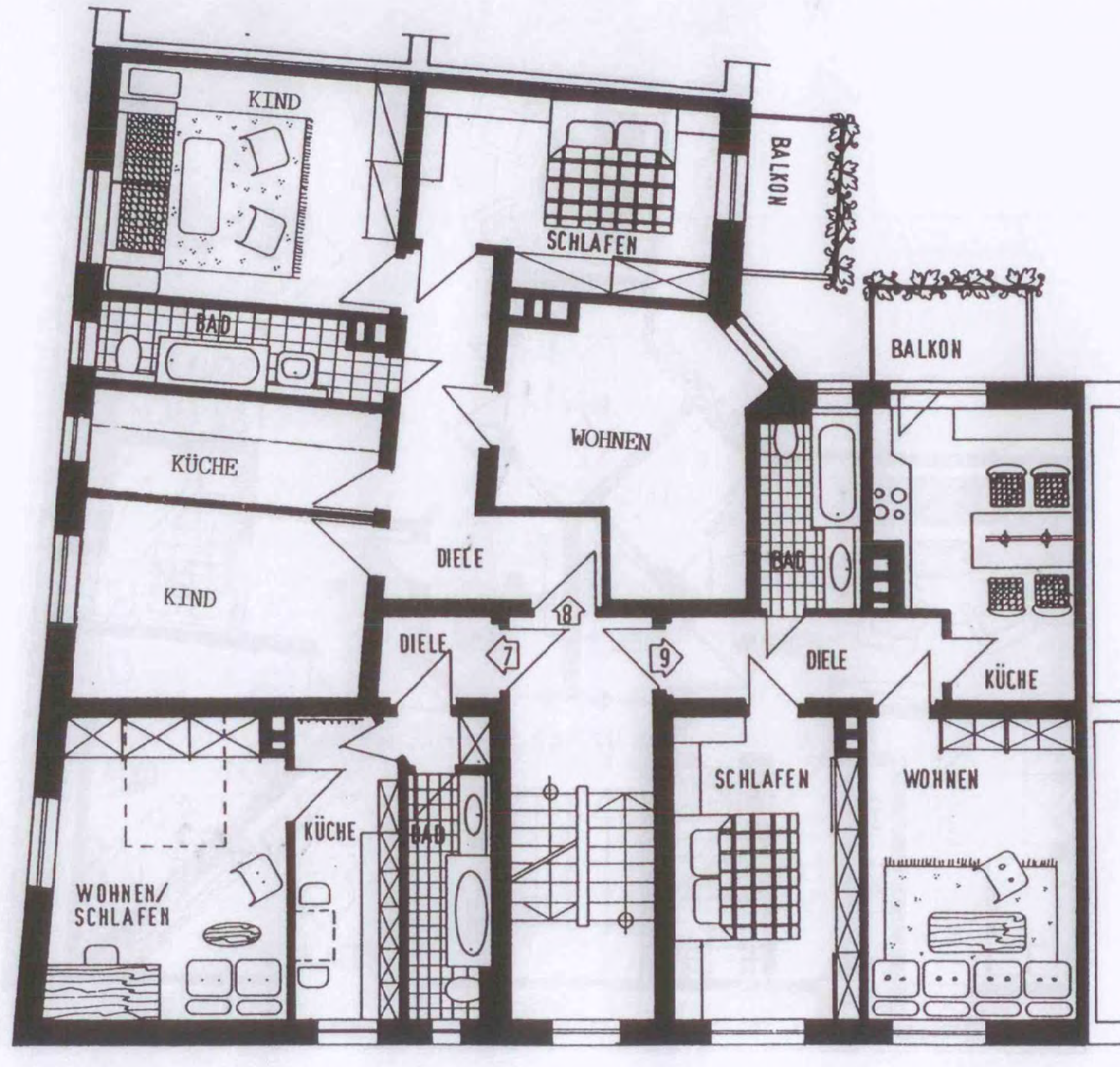
Diele	10,77 m ²
Küche	15,90 m ²
Bad/WC	5,27 m ²
Schlafen	13,76 m ²
Wohnen	16,82 m ²
Balkon 1/2	1,75 m ²
Gesamt	64,27 m²

Wohnung Nr. 6

Diele	6,29 m ²
Küche	12,68 m ²
Bad/WC	4,81 m ²
Schlafen	13,46 m ²
Wohnen	14,93 m ²
Balkon 1/2	1,75 m ²
Gesamt	53,92 m²

1.OG
Fröbelstr. 1





Fröbelstr. 1

Wohnung Nr. 7

Diele	4,48 m ²
Bad/WC	4,90 m ²
Küche	7,21 m ²
Woh./Schl.	16,94 m ²
Gesamt	33,53 m²

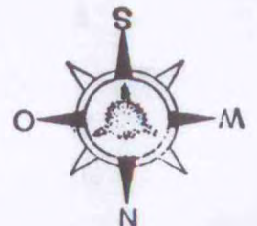
Wohnung Nr. 8

Diele	10,55 m ²
Wohnen	15,90 m ²
Bad/WC	5,36 m ²
Kind	17,26 m ²
Schlafen	13,76 m ²
Küche	7,36 m ²
Kind	14,68 m ²
Balkon 1/2	1,75 m ²
Gesamt	86,62 m²

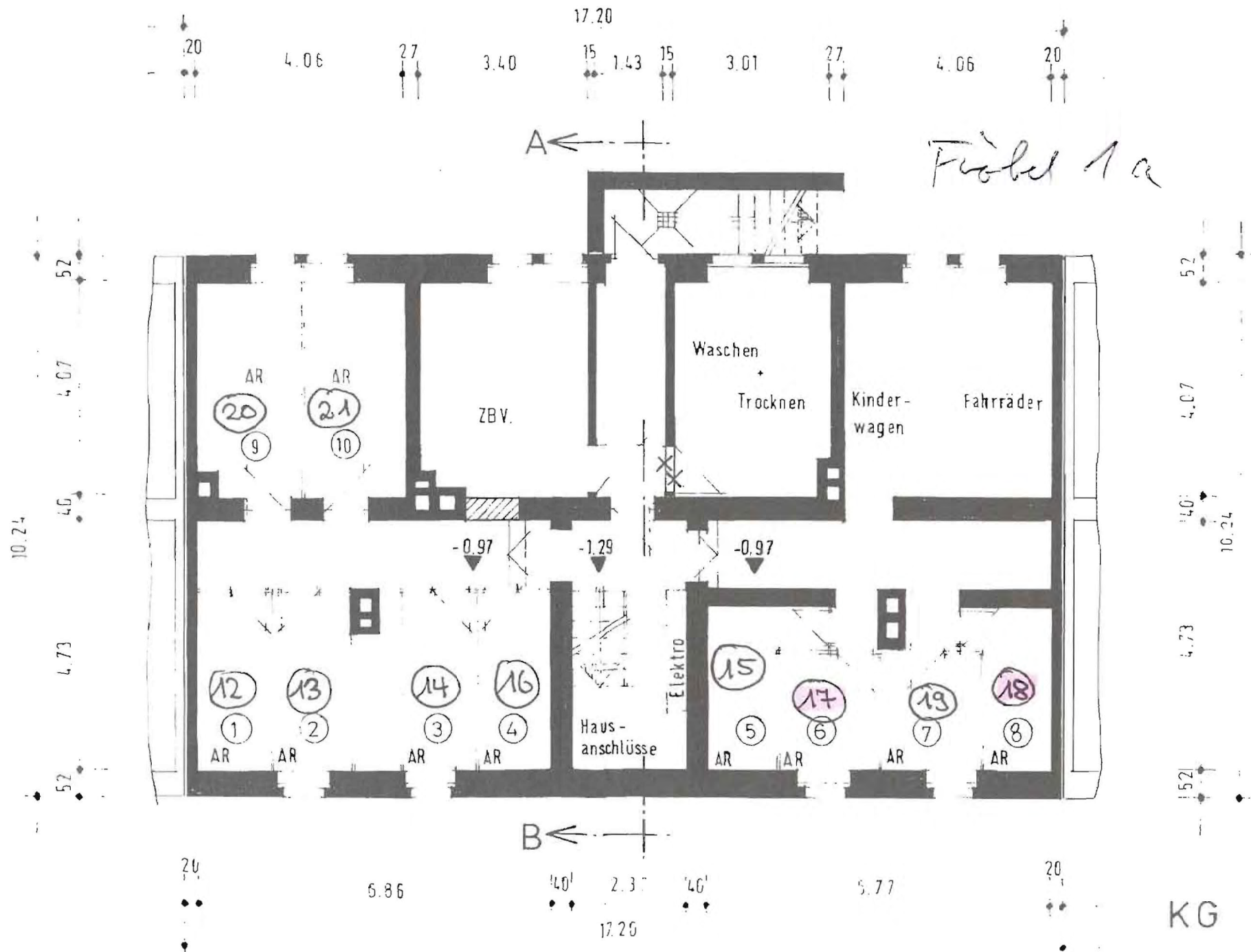
Wohnung Nr. 9

Diele	6,00 m ²
Bad/WC	4,81 m ²
Küche	12,68 m ²
Schlafen	13,77 m ²
Wohnen	15,32 m ²
Balkon 1/2	1,75 m ²
Gesamt	54,32 m²

2.OG





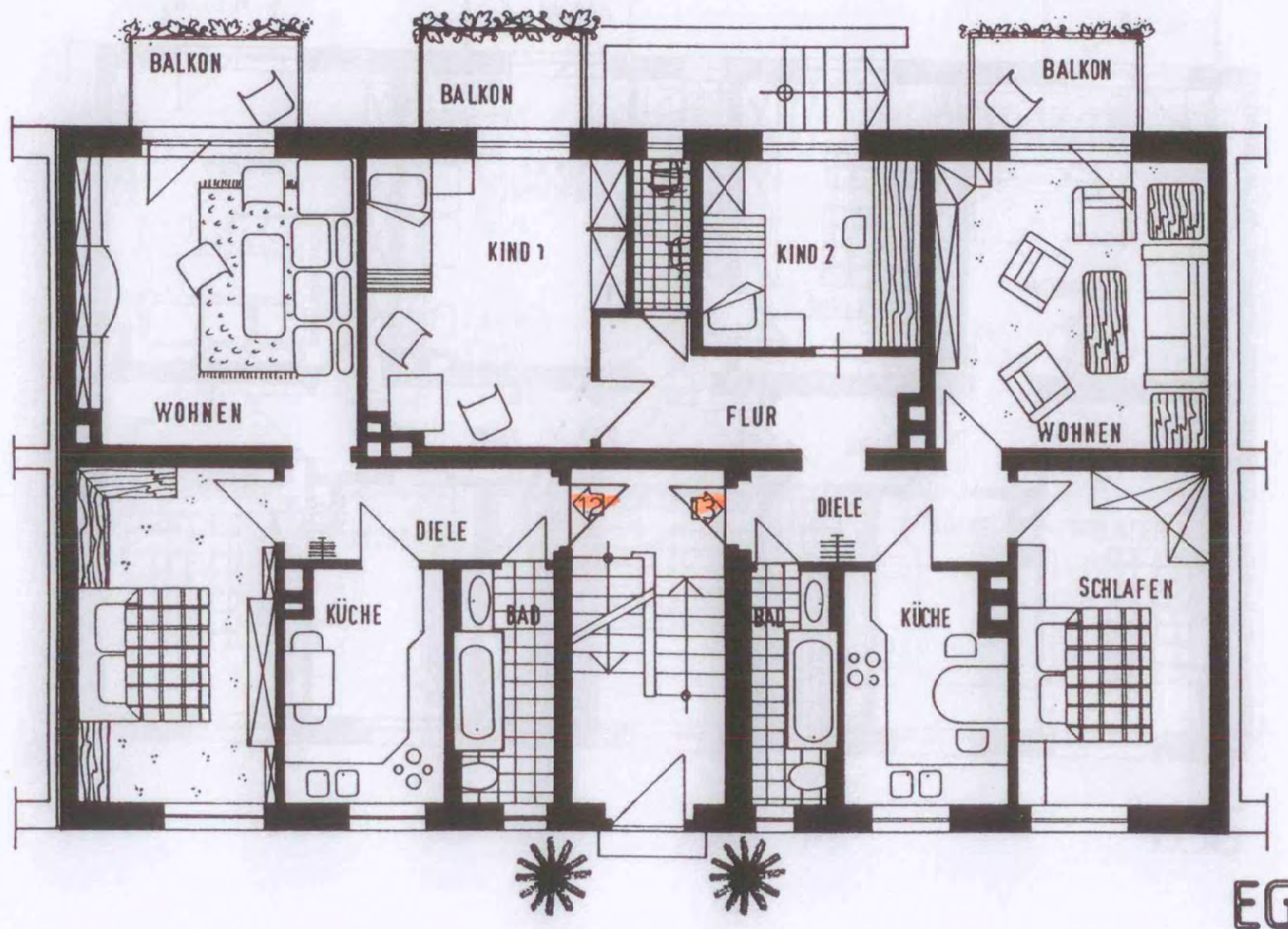


Wohnung Nr. 12

Diele	5,58 m ²
Bad/WC	4,33 m ²
Küche	8,61 m ²
Schlafen	14,60 m ²
Wohnen	17,68 m ²
Balkon 1/2	1,75 m ²
Gesamt	52,55 m²

Wohnung Nr. 13

Flur	7,46 m ²
Diele	5,47 m ²
Bad	4,39 m ²
Küche	8,14 m ²
Schlafen	14,55 m ²
Wohnen	17,93 m ²
Kind 1	14,86 m ²
Kind 2	9,52 m ²
WC	1,73 m ²
Balkon 1/2	3,50 m ²
Gesamt	87,55 m²



Fröbelstr. 1a

Wohnung Nr. 14

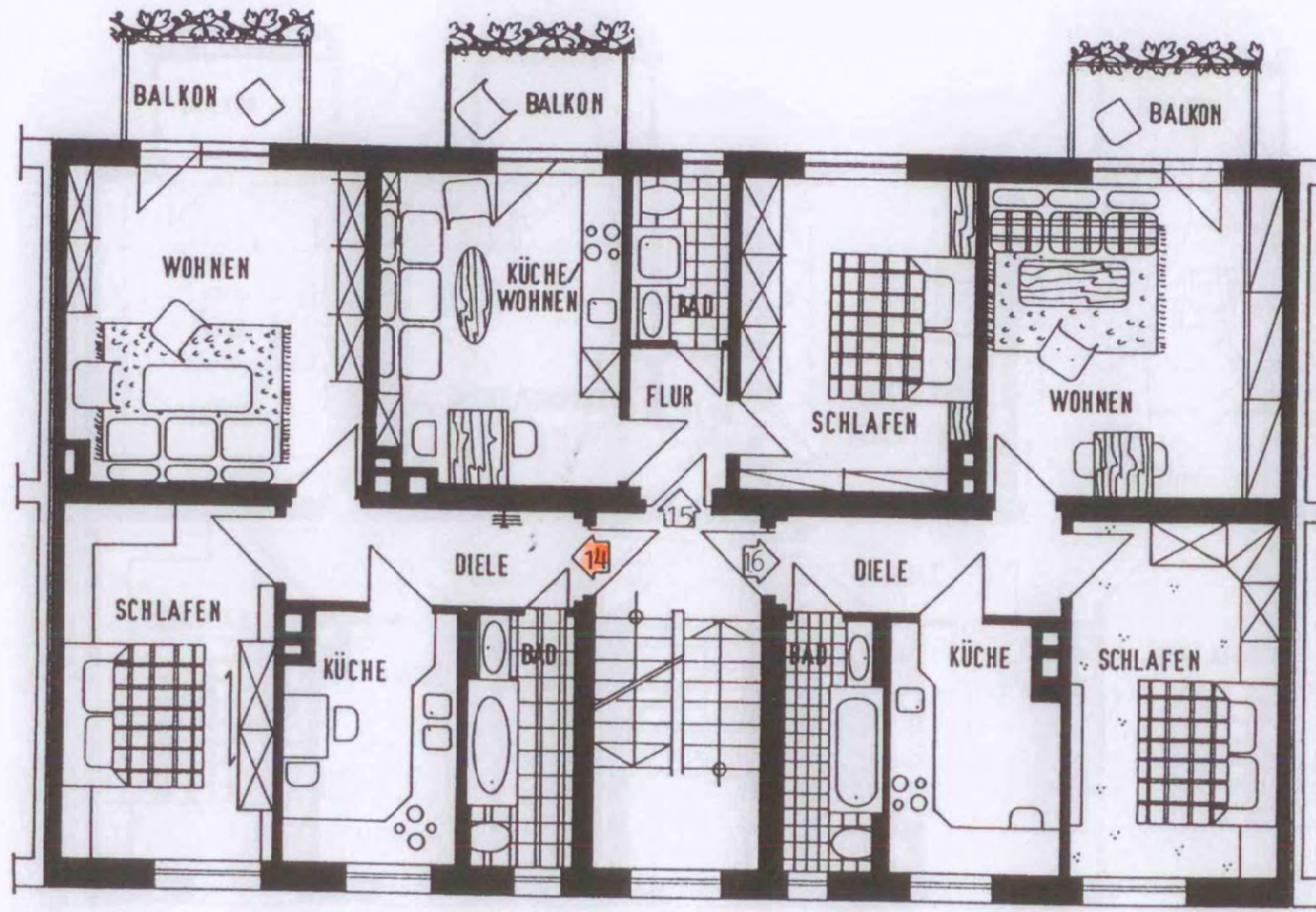
Diele	5,58 m ²
Bad/WC	4,33 m ²
Küche	8,61 m ²
Schlafen	14,60 m ²
Wohnen	17,64 m ²
Balkon 1/2	1,75 m ²
Gesamt	52,51 m²

Wohnung Nr. 16

Diele	5,47 m ²
Bad/WC	4,58 m ²
Küche	7,91 m ²
Schlafen	14,55 m ²
Wohnen	17,93 m ²
Balkon 1/2	1,75 m ²
Gesamt	52,19 m²

Wohnung Nr. 15

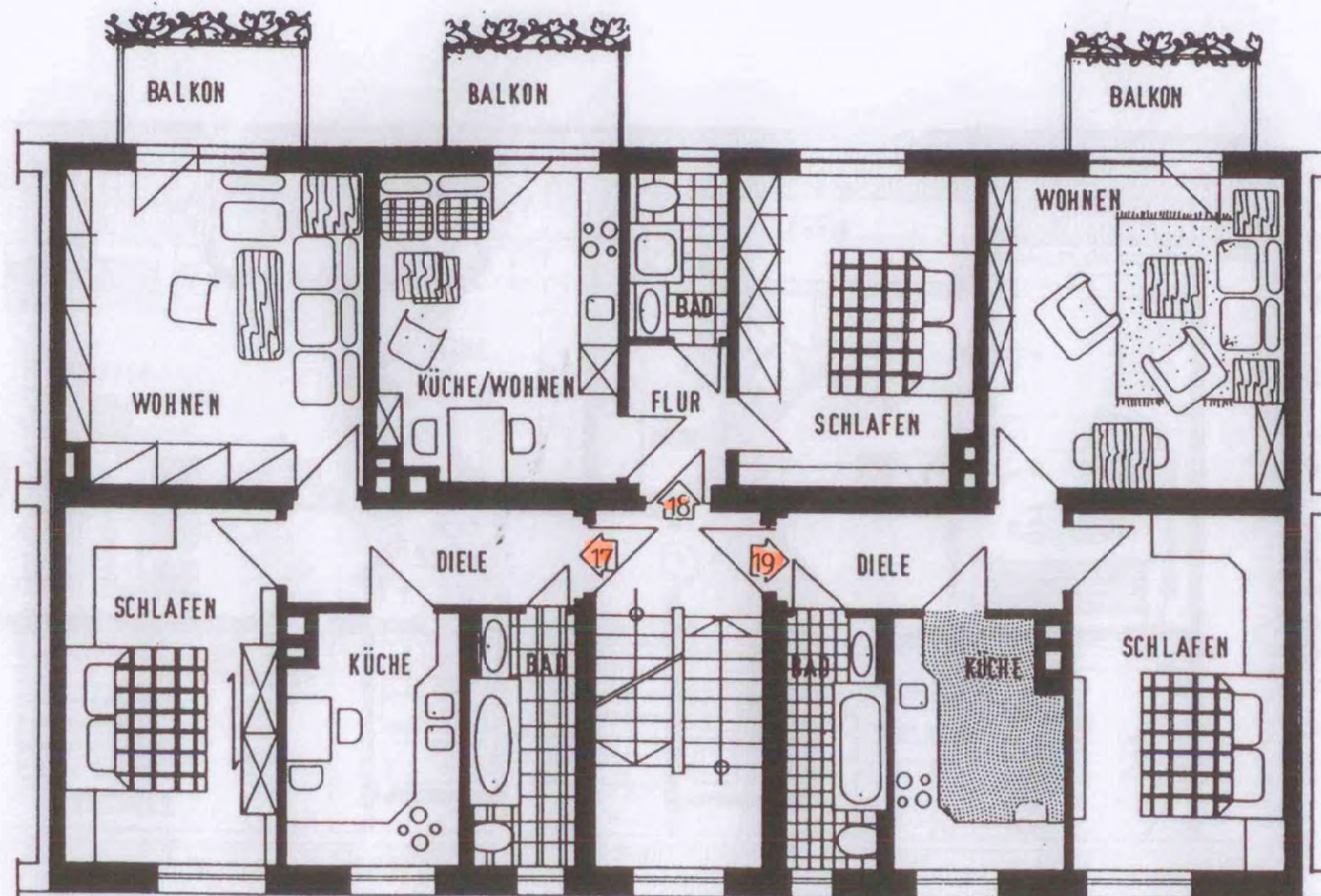
Diele	2,90 m ²
Bad/WC	2,82 m ²
Schlafen	13,79 m ²
Kü./Wohnen	13,75 m ²
Balkon 1/2	1,75 m ²
Gesamt	35,01 m²



1.OG



Fröbelstr. 1a



Wohnung Nr. 17

Diele	5,43 m ²
Bad/WC	4,33 m ²
Küche	8,61 m ²
Schlafen	14,60 m ²
Wohnen	18,05 m ²
Balkon 1/2	1,75 m ²
Gesamt	52,77 m²

Wohnung Nr. 19

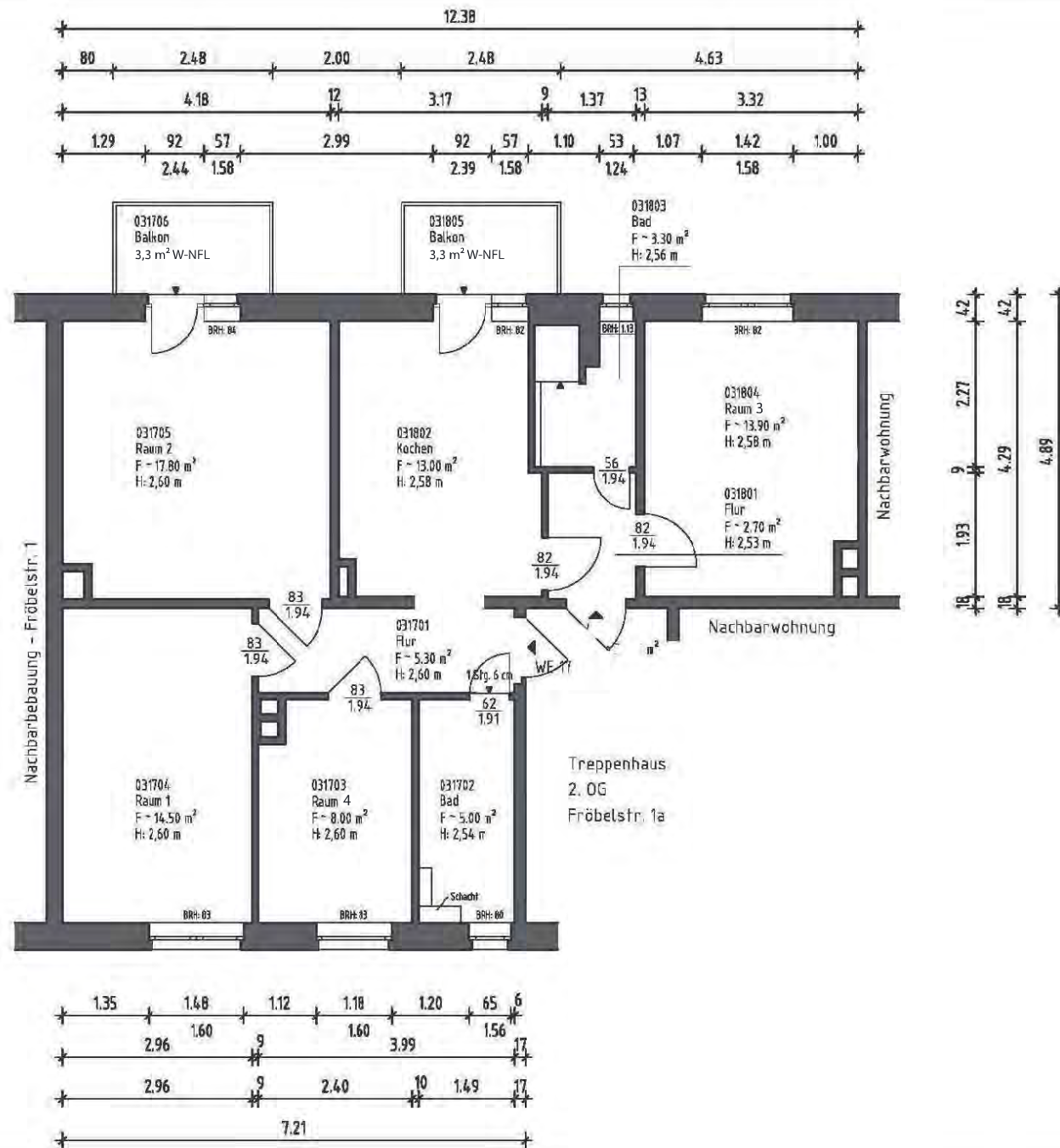
Diele	5,32 m ²
Bad/WC	4,59 m ²
Küche	7,94 m ²
Schlafen	14,55 m ²
Wohnen	18,44 m ²
Balkon 1/2	1,75 m ²
Gesamt	52,31 m²

Wohnung Nr. 18

Diele	2,92 m ²
Kü./Wohnen	13,75 m ²
Bad/WC	2,82 m ²
Schlafen	13,79 m ²
Balkon 1/2	1,75 m ²
Gesamt	35,03 m²

2.OG





Darstellung der Lage, Anzahl und Art der Zu- und Versorgungsleitungen ohne Haftungsübernahme.

Projekt: Mehrfamilienhaus
Fröbelstraße 1, 1a, 3 und 5
09136 Chemnitz

Auftraggeber: FCG AG
Ligusterweg 17
12437 Berlin

Datum, Stignum

Darstellung: Grundriss 2. Obergeschoss

Bau teil: Fröbelstraße 1a Plan-Nr. B-02

Datum	Name	Blattgröße	Maßstab	Stand:
Gezeichnet: 12.06.17 as	A4	1:100	Bestand	
Geprüft:	Proj.-Nr. BV 15/17			

Diese Zeichnung darf nur zu dem vorgesehenen Zweck benutzt werden. Eine Weitergabe an Dritte oder eine Verwendung für andere Zwecke ist ohne unsere Genehmigung nicht erlaubt.

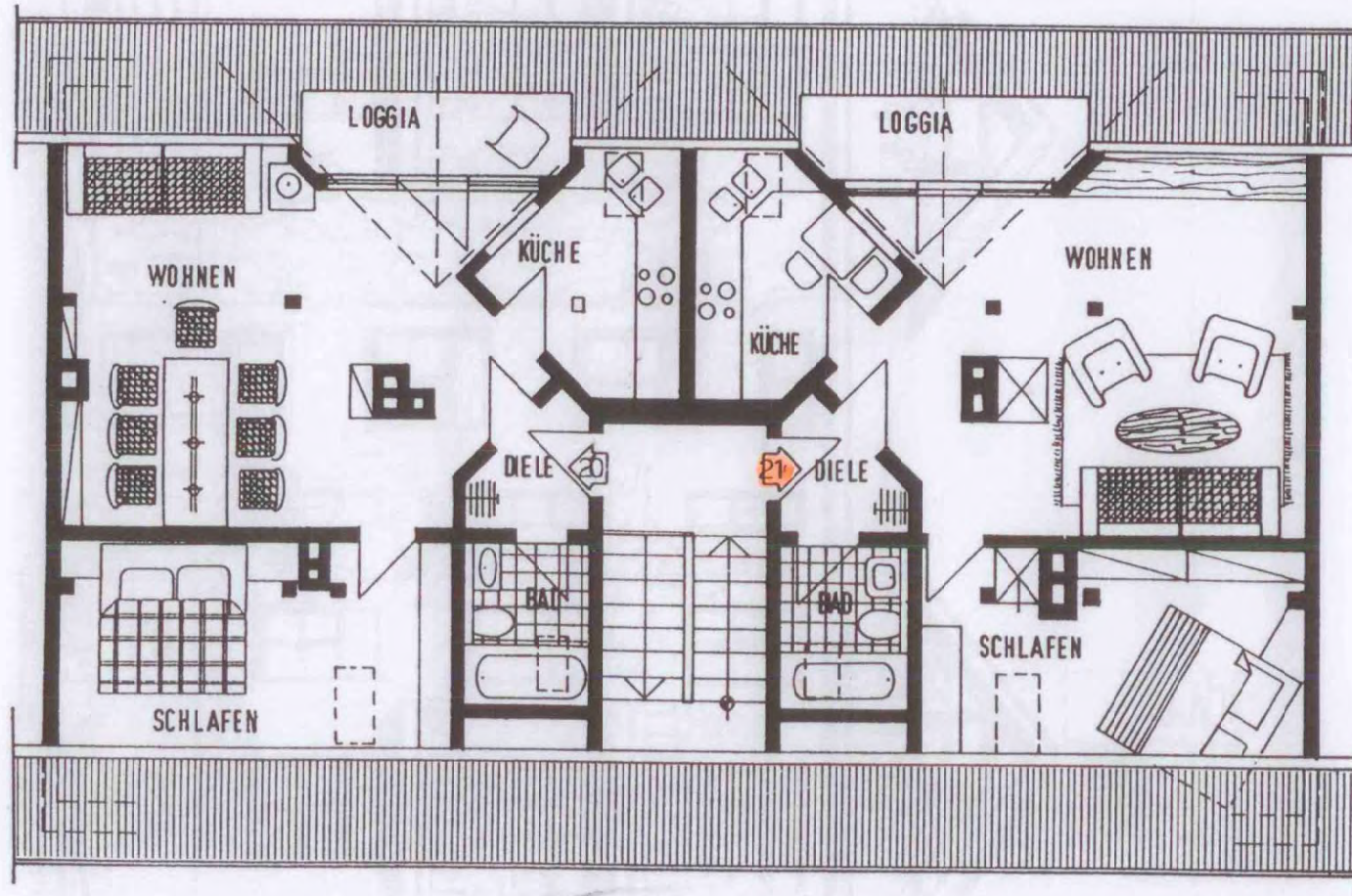
Fröbelstr. 1a

Wohnung Nr. 20

Diele	1,96 m ²
Bad/WC	3,15 m ²
Küche	6,02 m ²
Schlafen	13,88 m ²
Wohnen	22,78 m ²
Loggia 1/2	1,98 m ²
Gesamt	49,77 m²

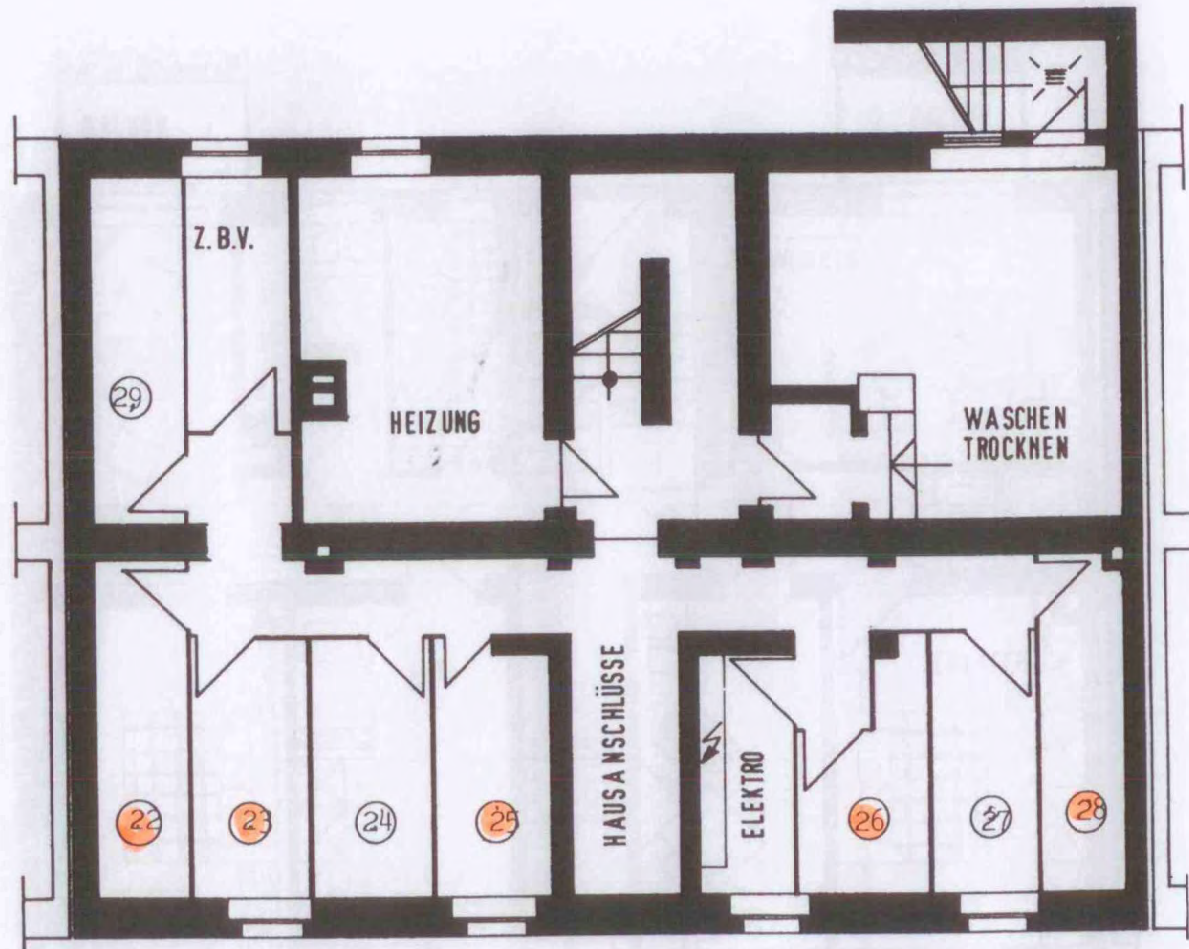
Wohnung Nr. 21

Diele	1,96 m ²
Bad/WC	3,15 m ²
Küche	6,02 m ²
Schlafen	13,55 m ²
Wohnen	22,34 m ²
Loggia 1/2	1,98 m ²
Gesamt	49,00 m²



DG





KG

F 3

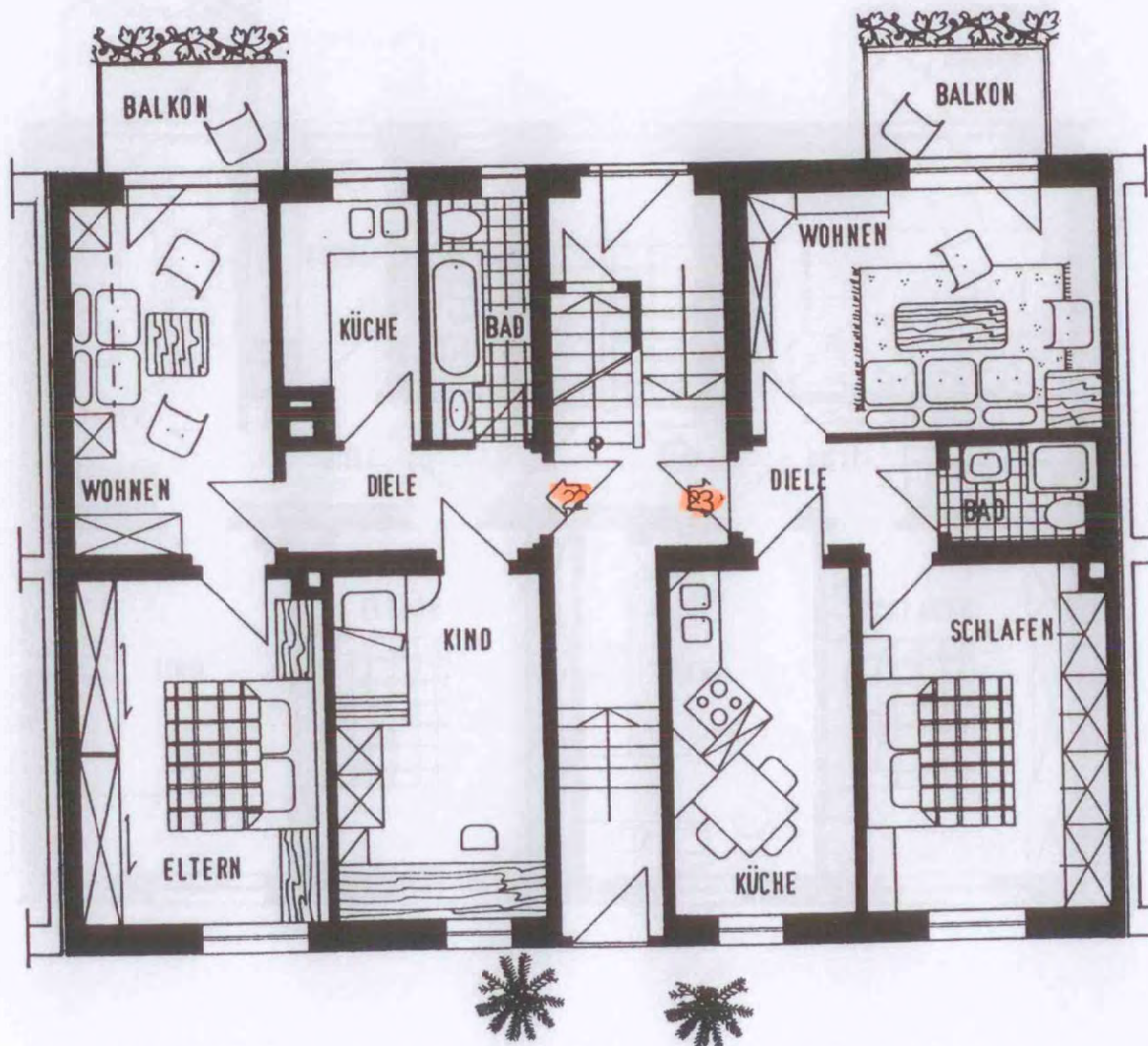
Fröbelstr. 3

Wohnung Nr. 22

Diele	5,26 m ²
Bad/WC	4,19 m ²
Küche	5,46 m ²
Kind	13,06 m ²
Schlafen	14,82 m ²
Wohnen	12,44 m ²
Balkon 1/2	1,75 m ²
Gesamt	56,98 m²

Wohnung Nr. 23

Diele	3,98 m ²
Bad/WC	2,98 m ²
Küche	10,97 m ²
Schlafen	14,95 m ²
Wohnen	15,26 m ²
Balkon 1/2	1,75 m ²
Gesamt	49,89 m²



EG



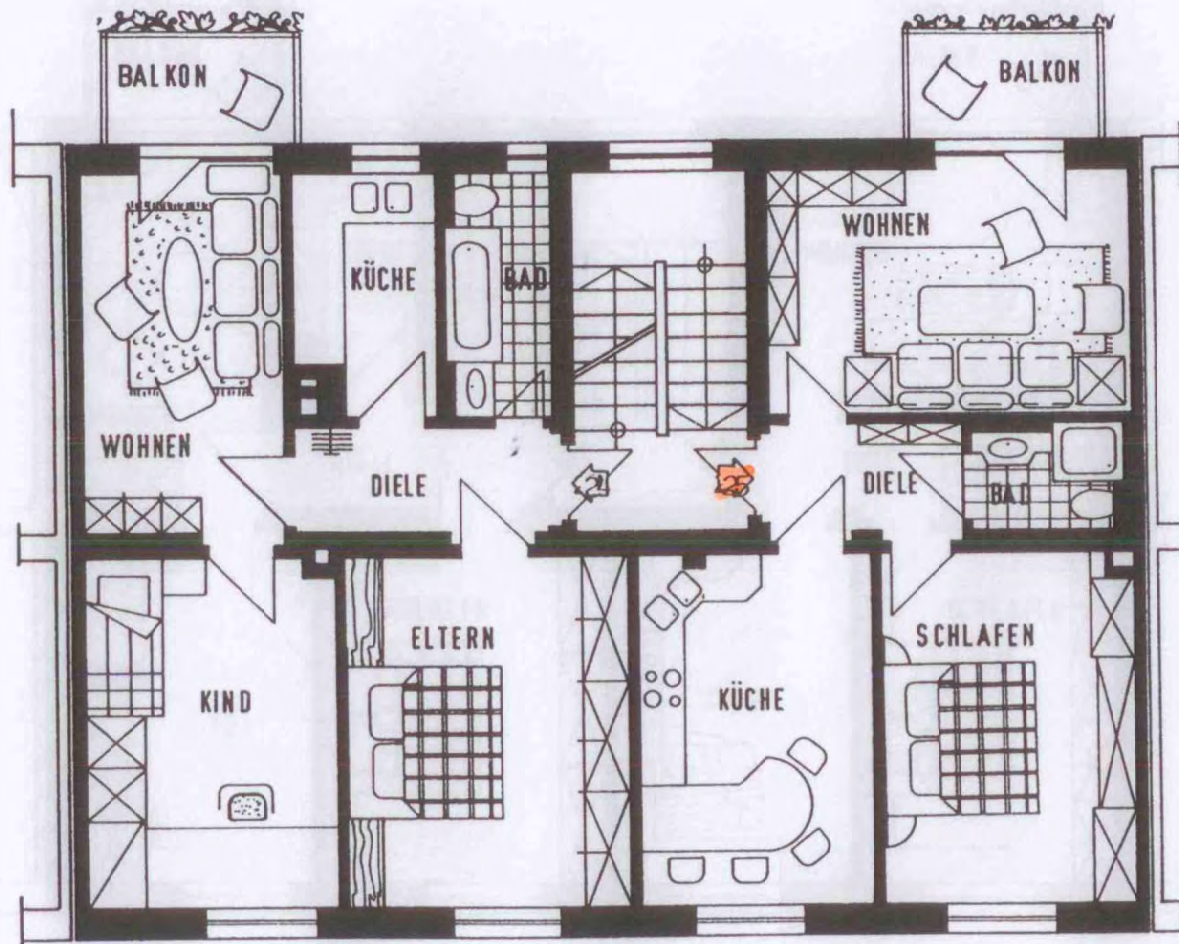
Fröbelstr. 3

Wohnung Nr. 24

Diele	5,26 m ²
Bad/WC	4,19 m ²
Küche	5,17 m ²
Kind	14,82 m ²
Schlafen	16,65 m ²
Wohnen	12,44 m ²
Balkon	1,75 m ²
Gesamt	60,88 m²

Wohnung Nr. 25

Diele	3,98 m ²
Bad/WC	2,98 m ²
Küche	14,47 m ²
Schlafen	14,76 m ²
Wohnen	15,26 m ²
Balkon 1/2	1,75 m ²
Gesamt	53,21 m²



1.OG



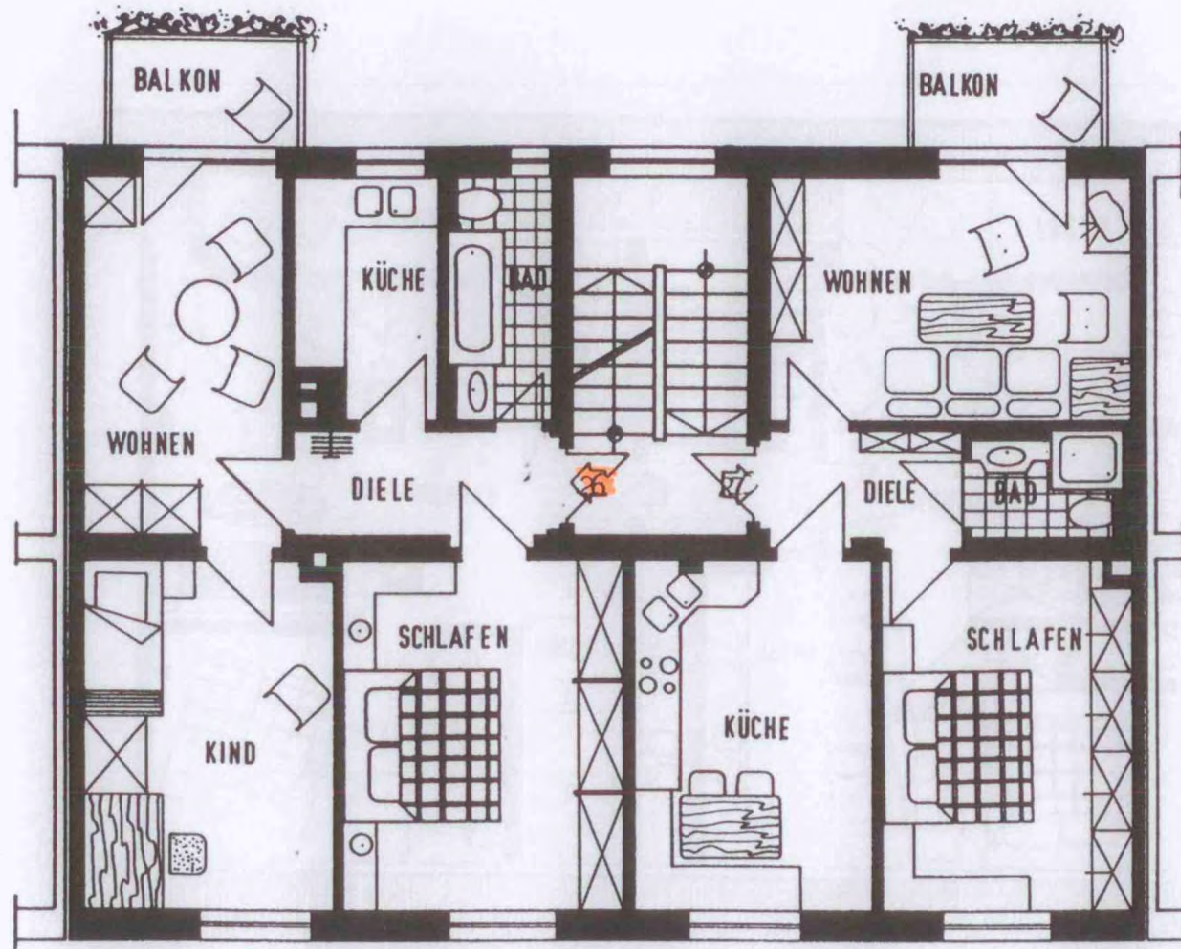
Fröbelstr. 3

Wohnung Nr. 26

Diele	4,96 m ²
Bad/WC	4,19 m ²
Küche	5,46 m ²
Kind	15,16 m ²
Schlafen	17,09 m ²
Wohnen	12,44 m ²
Balkon 1/2	1,75 m ²
Gesamt	61,06 m²

Wohnung Nr. 27

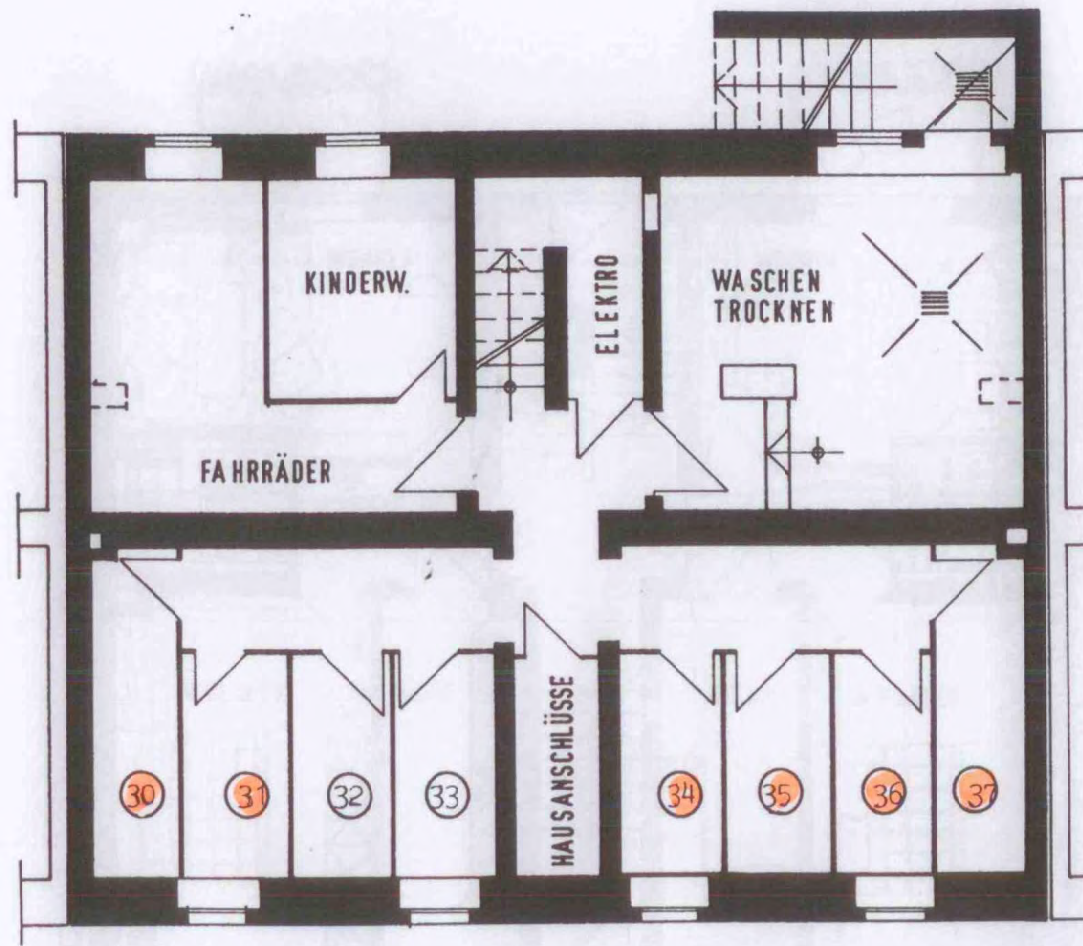
Diele	3,68 m ²
Bad/WC	2,98 m ²
Küche	14,85 m ²
Schlafen	15,11 m ²
Wohnen	15,26 m ²
Balkon	1,75 m ²
Gesamt	53,64 m²



2.OG



Fröbelsh 5



KG

F5

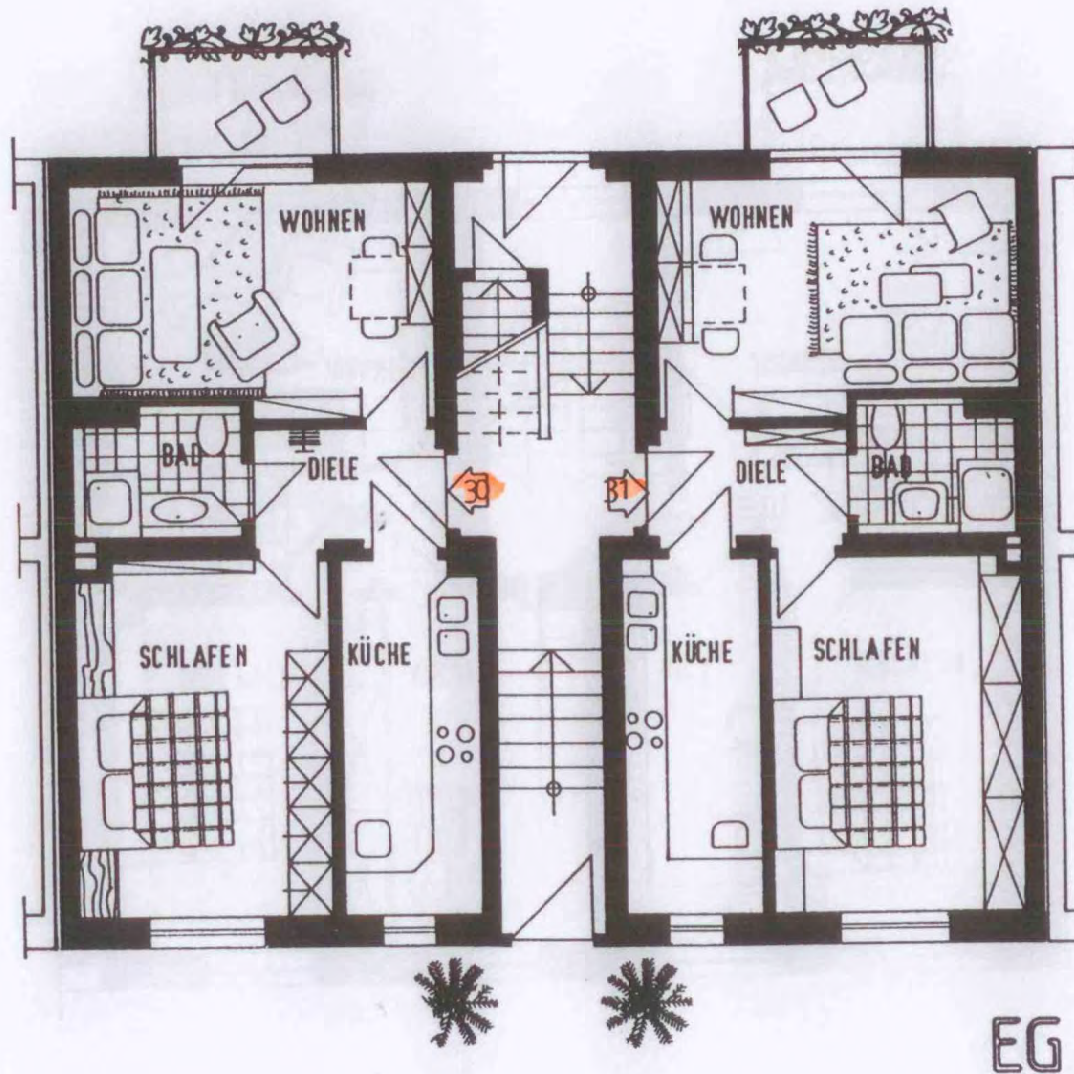
Fröbelstr. 5

Wohnung Nr. 30

Diele	3,52 m ²
Bad/WC	2,90 m ²
Küche	8,27 m ²
Schlafen	15,26 m ²
Wohnen	14,79 m ²
Balkon 1/2	1,75 m ²
Gesamt	46,50 m²

Wohnung Nr. 31

Diele	3,72 m ²
Bad/WC	2,77 m ²
Küche	8,30 m ²
Schlafen	15,34 m ²
Wohnen	14,92 m ²
Balkon 1/2	1,75 m ²
Gesamt	46,79 m²



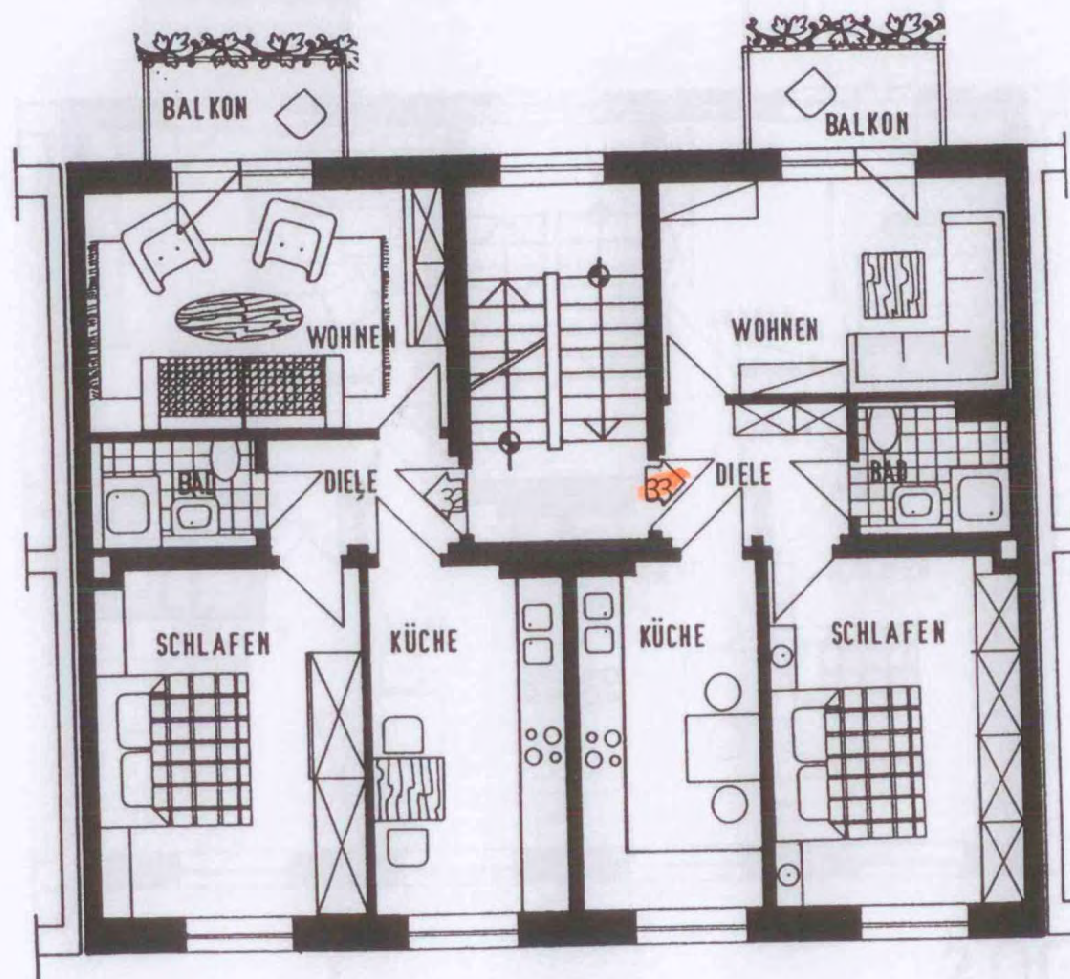
Fröbelstr. 5

Wohnung Nr. 32

Diele	3,52 m ²
Bad/WC	2,90 m ²
Küche	11,81 m ²
Schlafen	15,81 m ²
Wohnen	14,79 m ²
Balkon 1/2	1,75 m ²
Gesamt	50,59 m²

Wohnung Nr. 33

Diele	3,72 m ²
Bad/WC	2,77 m ²
Küche	11,68 m ²
Schlafen	14,64 m ²
Wohnen	14,82 m ²
Balkon 1/2	1,75 m ²
Gesamt	49,36 m²



1.0G



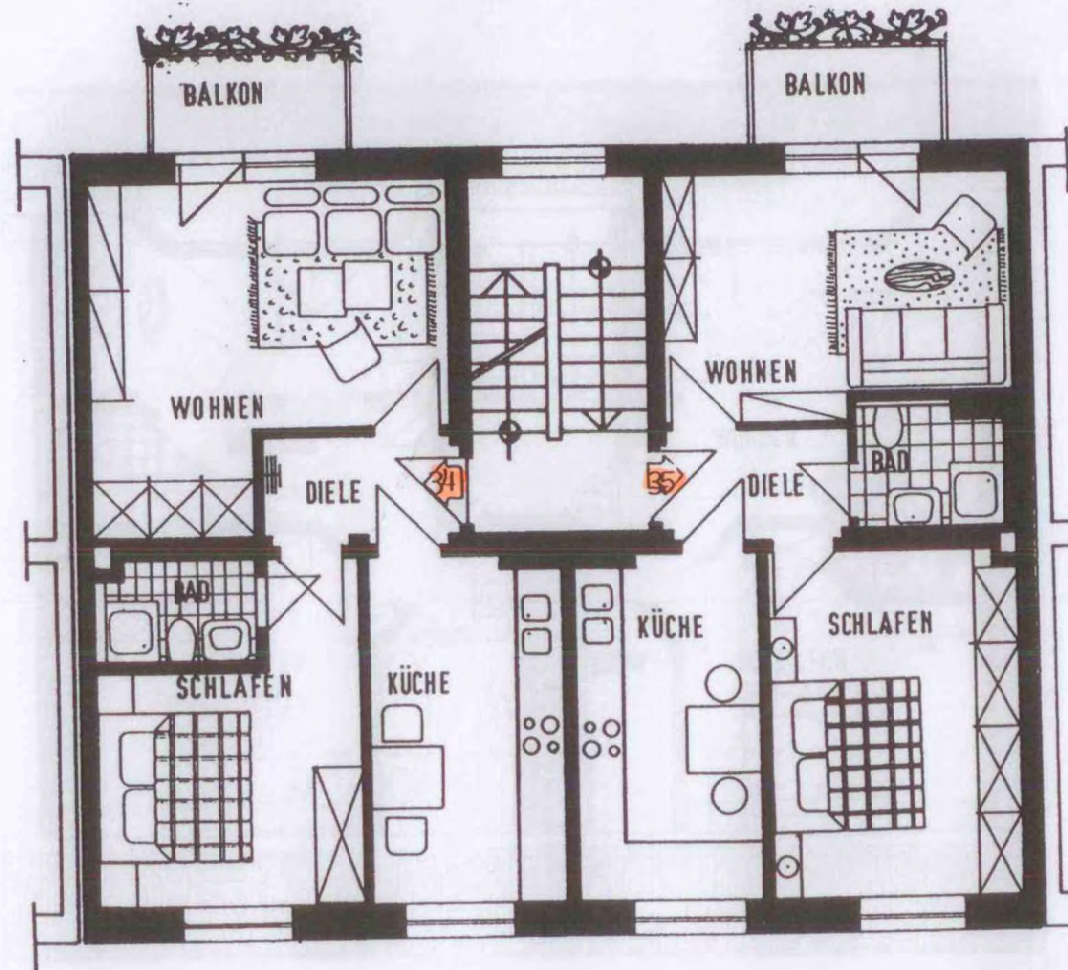
Fröbelstr. 5

Wohnung Nr. 34

Diele	3,26 m ²
Bad/WC	2,90 m ²
Küche	12,14 m ²
Schlafen	12,31 m ²
Wohnen	18,36 m ²
Balkon 1/2	1,75 m ²
Gesamt	50,72 m²

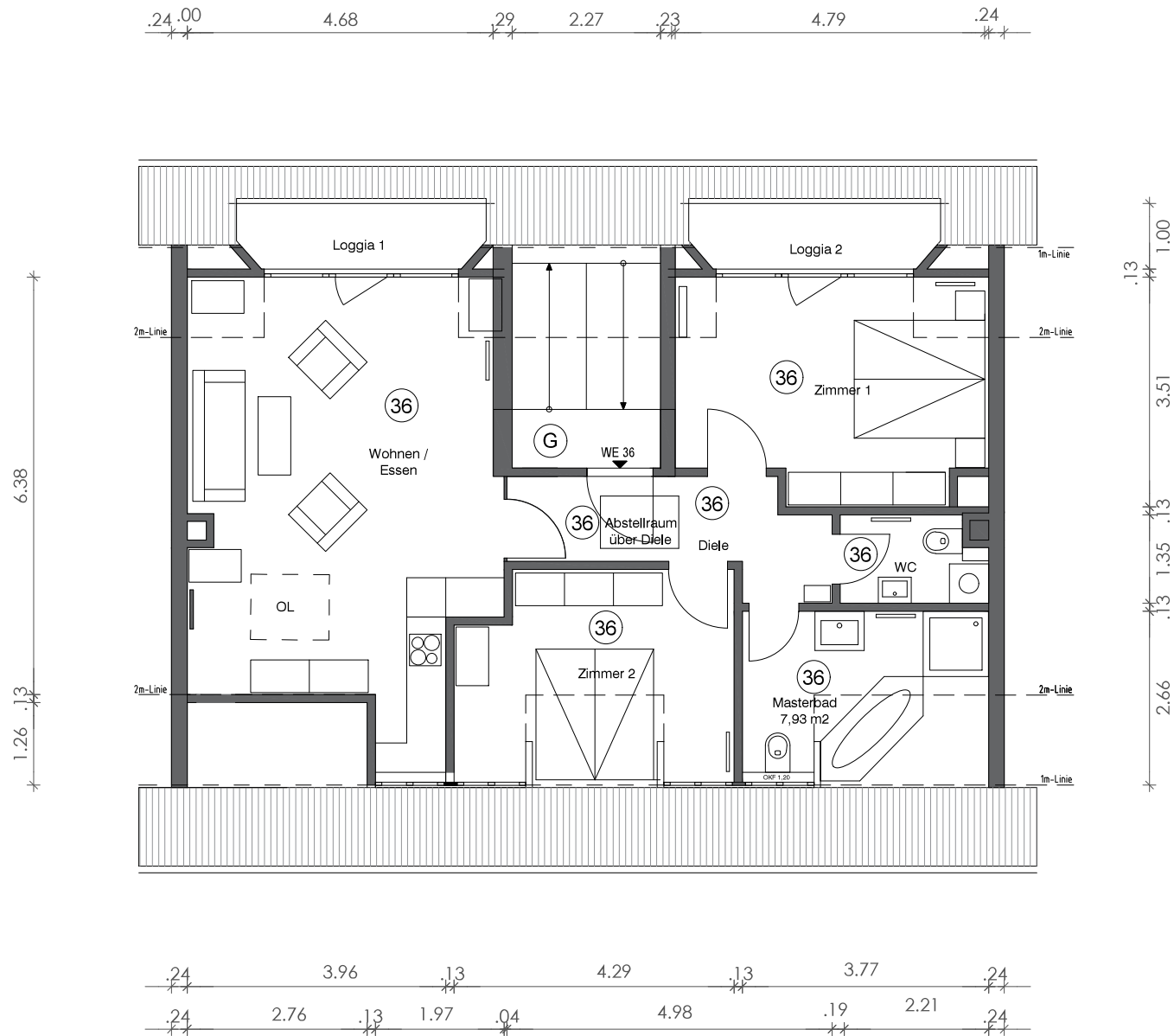
Wohnung Nr. 35

Diele	3,40 m ²
Bad/WC	2,77 m ²
Küche	12,00 m ²
Schlafen	15,17 m ²
Wohnen	14,95 m ²
Balkon 1/2	1,75 m ²
Gesamt	50,03 m²



2.OG





Objekt: AUFTEILUNGSPLAN

Fröbelstrasse 5; 09126 Chemnitz

Bestandsgrundriss Dachgeschoss
Wohnung 36

Maßstab: 1:100

Größe: A4

Datum: 24.07.2020

PlanNr.: 01