

formis.®

## WOHNTRAUMQUALITÄT.

### Exklusive Wohn-Standards

- » Barrierefrei über einen Aufzug vom UG in alle Etagen
- » Parkettböden / großformatige Fliesen
- » Elektrische Alulamellen-Raffstore in den Wohnbereichen, ansonsten elektronisch ausgeschäumte Alu-Rolladen für einen ruhigen & dunklen Schlaf
- » Smart Home - Steuerung
- » Pelletheizung in Verbindung mit einer Fußbodenheizung
- » PV-Anlage mit innovativem Mieterstrommodell und einem Lastmanagement (gleichzeitiges Laden der E-Fzg. möglich ohne Überlastungsprobleme)
- » Großzügige Terrassen / Balkone
- » Idyllische Gartenanlage
- » Technisch werthaltige Details, auch für die Zukunft
- » Waschmaschinenanschluss in den Wohnungen

Keine Frage, das „Gomperle“ ist ein Wohntraum mit drei Etagen purer Lebenslust.

